



CÔNG TY CỔ PHẦN  
HACISCO  
HACISCO  
JOINTSTOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số: 36/2025/CBTT-HAS  
No: 36/2025/CBTT-HAS

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025  
Hanoi, August 29<sup>th</sup>, 2025

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

Tên tổ chức : Công ty Cổ phần HACISCO  
Name of company : *HACISCO Jointstock Company*  
Mã chứng khoán : HAS  
Stock symbol : *HAS*  
Địa chỉ trụ sở chính : 51 Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân,  
Hà Nội  
Address of headoffice : *No.51 Vu Trong Phung Street, Thanh Xuan Trung Ward,*  
*Thanh Xuan District, Hanoi*  
Điện thoại/Telephone : 0243.858.3792  
Fax : 0243.858.5563

Nội dung thông tin công bố/ *Information disclosure content:*

Công văn số 241/KT-HAS về việc giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính bán niên được soát xét 06 (sáu) tháng đầu năm có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên.

*Official dispatch No. 241/KT-HAS on explaining the fluctuations in after-tax profit on the audited semi-annual financial statements for the first 6 (six) months of the year with a difference of 5% or more before and after auditing.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/8/2025 tại đường dẫn: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

*This information was announced on the Company's electronic information page on August 29<sup>th</sup>, 2025 at the link: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



*We hereby commit that the information published above is true and take full legal responsibility for the content of the published information.*

**Nơi nhận/ Receiving Address:**

- UBCKNN, HOSE (để B/c);
- SSC, HOSE (to report);
- TVHĐQT, BKS;
- BoDs, BoCs;
- Thư ký HĐQT (lưu).
- Secretary of BoDs (to save).

**CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO  
HACISCO JOINTSTOCK COMPANY  
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PERFORMANCE DISCLOSURE OF  
INFORMATION**



**Phạm Thúy Quỳnh  
Quynh, Pham Thuy**

**Tài liệu đính kèm/ Attached Documents:**

- CV số 241/KT-HAS ký ngày 29/8/2025;
- Official Letter No. 240/KT-HAS signed August 29<sup>th</sup>, 2025



Số: 241 / KT-HAS

Hà nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

**Kính gửi:**                   - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
                                      - Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự Quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2025 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lãi sang lỗ, như sau:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	Báo cáo tài chính được kiểm toán soát xét 6 tháng đầu 2025	Báo cáo tài chính chưa được kiểm toán soát xét 6 tháng đầu 2025	Tăng (+), giảm (-) %	
					Số tiền	Tỷ lệ
I	Tại Báo cáo tài chính riêng					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-169.065.538	127.267.278	-296.332.816	-232,84%
II	Tại Báo cáo tài chính hợp nhất					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-270.122.242	26.210.574	-296.332.816	-1130,58%

**Nguyên nhân:** Sau kiểm toán số liệu BCTC có những điều chỉnh sau:

- Điều chỉnh bổ sung làm tăng giá vốn: **91.332.816 đồng, do:**
  - + Bổ sung thêm phân bổ chi phí sửa chữa văn phòng : 6.485.316 đồng;
  - + Bổ sung thêm chi phí thuê đất phân bổ cho hoạt động thuê văn phòng : 84.847.500 đồng.
- Điều chỉnh bổ sung làm tăng chi phí quản lý doanh nghiệp: **205.000.000 đồng, do:** bổ sung chi phí kiểm toán do ghi nhận bị thiếu.
- Lợi nhuận sau thuế bị giảm 296.332.816, đồng chuyển từ lãi sang lỗ là do ảnh hưởng của các bút toán điều chỉnh trên.

Công ty Cổ phần Hacisco báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.



**CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trần Văn Long*



**HACISCO JOINT STOCK COMPANY**

51 Vu Trong Phung, Thanh Xuan, Hanoi  
Phone: 0243.8585684 Fax: 0243.8585563  
Email: hacisco@has.vn

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

Independence - Freedom - Happiness

-----o0o-----

No: 241A / KT-HAS

HaNoi, August 29, 2025

**Dear:**           - State Securities Commission  
                          - Ho Chi Minh City Stock Exchange

First of all, Hacisco Joint Stock Company sincerely appreciates the attention and support of the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange over the past period. We look forward to continuing to receive your guidance and assistance in the future.

Pursuant to the provisions of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the stock market. Our company would like to explain that the after-tax profit on the audited financial statements for the first 6 months of 2025 has a difference of 5% or more before and after the audit, changing from profit to loss, as follows:

No.	Indicators	Code	Audited Financial Statements - First 6 months of 2025	Unaudited Financial Statements - First 6 months of 2025	Increase (+), Decrease (-) %"	
					Value	Rate
I	Separate Financial Statements					
	Profit after tax	60	-169.065.538	127.267.278	-296.332.816	-232,84%
II	Consolidated Financial Statements					
	Profit after tax	60	-270.122.242	26.210.574	-296.332.816	-1130,58%

**REASONS:** After the audit, the financial statement figures were adjusted as follows:

- Additional adjustment increases cost price: VND 91.332.816, due to:
- + Additional allocation of office repair costs: VND 6.485.316;
- + Additional land rental costs allocated to office rental activities: VND 84.847.500.
- Additional adjustment increases business management costs: VND 205.000.000, due to: additional audit costs due to missing records.
- Profit after tax decreased by 296,332,816 VND, the change from profit to loss was due to the impact of the above adjusting entries.

Hacisco Joint Stock Company hereby reports the above variances for your information and review.

Sincerely!

**Distribution list:**

- As addressed;
- Internal filing (Finance & Accounting Department).



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trần Văn Long*